

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Шугайбова Саида Шугайбовна
Должность: и.о. директора
Дата подписания: 28.08.2024 14:05:10
Уникальный программный ключ:
d07668fb2dcbf03a25e134d96cbbc7e9207ad952



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования**

«ДАГЕСТАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Филиал в г. Избербаше

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по дисциплине

«Гражданское право особенная часть»

Кафедра юридических дисциплин

**Образовательная программа бакалавриата:
40.03.01 Юриспруденция**

Направленность (профиль) программы: уголовно-правовой

Уровень высшего образования:

бакалавриат

Форма обучения:

очная, очно – заочное, заочная

**Статус дисциплины: входит в часть ОПОП, формируемую участниками
образовательных отношений**

Избербаш, 2024 год

Фонд оценочных средств по дисциплине «Гражданское право особенная часть» составлен в 2024 году в соответствии с требованиями ФГОС ВО бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция от «13» августа 2020 г., № 1011.

Разработчик: кафедра юридических дисциплин, Багамаева Д.М., к.и.н., доцент

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) «Гражданское право особенная часть» одобрен:

на заседании кафедры юридических дисциплин от «_25_»
_01_2024_г., протокол № 6_

Зав. кафедрой _____ Алиев Ш.И.


(подпись)

на заседании Методической комиссии филиала ДГУ в г.Избербаше
от «_25_» _01_2024_г., протокол №_6_.

Председатель _____ Багамаева Д.М.


(подпись)

Рецензент (эксперт):

Судья Избербашского городского суда




Исаев И.М.

**1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по дисциплине «Гражданское право» (особенная часть)**

1.1. Общая трудоемкость дисциплины составляет 6 зачетных единиц (216 академических часа). Очная форма обучения

Вид работы	Трудоемкость, академических часов		
	5 семестр	6 семестр	всего
Общая трудоёмкость	108	108	216
Контактная работа:	68	60	128
Лекции (Л)	34	30	64
Практические занятия (ПЗ)	34	30	64
Консультации			
Промежуточная аттестация (зачет)	зачет	экзамен	
Самостоятельная работа:	40	48	88
- <i>написание реферата;</i>	8	8	16
- <i>выполнение тестовых заданий;</i>	6	8	14
- <i>решение задачи;</i>	8	8	16
- <i>подготовка к практическому занятию;</i>	6	8	14
- <i>подготовка к устному опросу;</i>	6	8	14
- <i>подготовка к рубежному контролю</i>	6	8	14

Общая трудоемкость дисциплины составляет 6 зачетных единиц (216 академических часа).
Заочная форма обучения

Вид работы	Трудоемкость, академических часов		
	5 семестр	6 семестр	всего
Общая трудоёмкость	108	108	216
Контактная работа:	14	14	28
Лекции (Л)	12	12	24
Практические занятия (ПЗ)	2	2	4
Консультации			
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	Зачет	экзамен	
Самостоятельная работа:	94	94	188
- <i>написание реферата;</i>	15	15	30
- <i>выполнение тестовых заданий;</i>	15	15	30
- <i>решение задачи;</i>	15	15	30
- <i>подготовка к практическому занятию;</i>	15	15	30
- <i>подготовка к устному опросу;</i>	17	17	34
- <i>подготовка к рубежному контролю</i>	17	17	34

1.2. Требования к результатам обучения по дисциплине, формы их контроля и виды оценочных средств

Контрольные разделы, темы, модули	Индекс контролируемой	Оценочные средства	Способ контроля
-----------------------------------	-----------------------	--------------------	-----------------

		компетенции	наименование	№ заданий	
1.	Договор купли-продажи. Общие положения	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
2.	Виды договора купли-продажи	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
3.	Договор мены, дарения, ренты	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
4.	Договор аренды. Общие положения	ОПК-2	Устный опрос Тесты Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно
5.	Виды договора аренды	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
6.	Договор найма жилого помещения	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
7.	Договор подряда	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
8.	Виды договора подряда	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
9.	Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав	ОПК-2	Устный опрос Тесты Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно
10.	Обязательства из договоров по	ОПК-2	Устный опрос Тесты		устно письменно

	приобретению и по распоряжению исключительным и правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации		Задачи Рефераты	В соответствии с темой	письменно письменно
11.	Договор коммерческой концессии	ОПК-2	Устный опрос Тесты Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно
12.	Обязательства из договора возмездного оказания услуг	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
13.	Транспортные и экспедиционные обязательства	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
14.	Обязательства из договора хранения	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
15.	Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
16.	Обязательства из договора доверительного управления имуществом	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
17.	Обязательства по страхованию	ОПК-2	Устный опрос Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно
18.	Обязательства из договора займа, кредита и финансирования	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно

	под уступку денежного требования				
19.	Обязательства из договора банковского счета и банковского вклада	ОПК-2	Устный опрос Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно
20.	Расчетные обязательства	ОПК-2	Устный опрос Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно
21.	Обязательства из причинения вреда	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно
22.	Обязательства из неосновательного обогащения	ОПК-2	Устный опрос Тесты Задачи Рефераты	В соответствии с темой	устно письменно письменно письменно

1.1. Показатели и критерии определения уровня сформированности компетенций

№ п/п	Индекс компетенции	Уровни сформированности компетенции			
		Недостаточный	Удовлетворительный (достаточный)	Базовый	Повышенный
1.	ОПК-2. Способен применять нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	Отсутствие признаков удовлетворительного уровня	Воспроизводит юридическую терминологию, систему источников гражданского права, их иерархию по юридической силе. Понимает правила определения нормативного правового акта, подлежащего применению к возникающим на практике спорным гражданским отношениям.	Воспроизводит юридическую терминологию, систему источников гражданского права, их иерархию по юридической силе, определение обязательно го права как подотрасли гражданского права; принципы и источники гражданского права, обязательно го, договорного права; содержание основных понятий, категорий,	Воспроизводит юридическую терминологию, систему источников гражданского права, их иерархию по юридической силе, определение обязательственного права как подотрасли гражданского права; принципы и источники гражданского права, обязательно го, договорного права; содержание основных понятий, категорий, институтов обязательственного, договорного права, юридически обоснованные суждения об особенностях

			<p>Применяет навыки работы с нормативными правовыми актами, регулирующими гражданско-правовые отношения.</p>	<p>институтов обязательственного, договорного права, юридически обоснованные суждения об особенностях применения норм гражданского законодательства, регулирующего обязательственные правоотношения.</p> <p>Понимает роль и значение гражданско-правовых норм для регулирования общественных отношений, сущность различных видов обязательств; основания и виды ответственности за не исполнение обязательств;</p> <p>Применяет нормы обязательственного права с использованием норм конституционного, административного, гражданского, жилищного, земельного, семейного законодательства и правоприменительной практики для решения конкретных ситуаций</p>	<p>применения норм гражданского законодательства, регулирующего обязательственные правоотношения.</p> <p>Понимает роль и значение гражданско-правовых норм для регулирования общественных отношений, сущность различных видов обязательств; основания и виды ответственности за не исполнение обязательств;</p> <p>Применяет нормы обязательственного права с использованием норм конституционного, административного, гражданского, жилищного, земельного, семейного законодательства и правоприменительной практики для решения конкретных ситуаций</p>
--	--	--	---	--	---

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ И ИНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ОЦЕНКИ знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины «Гражданское право» (особенная часть)»

Контрольные вопросы для дискуссии (устный опрос)

Тема 1. Обязательства из договора купли-продажи (общие положения)

1. Понятие и признаки договора купли-продажи.

2. Предмет договора купли-продажи. Виды имущества, признаваемого товаром по договору купли-продажи.
3. Срок исполнения обязательства из договора купли-продажи.
4. Момент исполнения обязательства по передаче товара покупателю.
5. Условия договора купли-продажи о количестве, качестве, ассортименте и комплектности товаров. Последствия их нарушения.
6. Гарантия качества товара и срок годности товара.
7. Определение цены товара.
8. Условия о предварительной оплате товаров либо об их продаже в кредит.

Тема 2. Виды договора купли-продажи

1. Признаки договора розничной купли-продажи.
2. Защита прав потребителей в договоре розничной купли-продажи.
3. Заключение и форма договора розничной купли-продажи.
4. Обязанность продавца по предоставлению покупателю информации о товаре.
5. Продажа товара с использованием автоматов.
6. Право на обмен товара.
7. Признаки договора продажи недвижимости.
8. Особенности правового регулирования заключения и исполнения договора продажи недвижимости.
9. Судьба земельного участка при продаже находящейся на нем недвижимости.
10. Отличия договора продажи предприятия от договора продажи недвижимости.
11. Особенности субъектного состава договора поставки.
12. Существенные условия договора поставки.
13. Заключение и исполнение договора поставки.
14. Ответственность по договору поставки. Порядок исчисления убытков.
15. Особенность договора поставки товаров для государственных нужд.
16. Специфика договора контрактации. Ответственность по договору контрактации.
17. Особенности заключения договора энергоснабжения и его существенных условий.
18. Условия перерыва в подаче, прекращения или ограничения подачи энергии.
19. Ответственность по договору энергоснабжения.
20. Правоотношения, к которым применяются правила о договоре энергоснабжения.

Тема 3. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты

1. Природа договора мены. Соотношение понятий «договор мены» и «бартерная сделка».
2. Формы и виды договора дарения. Соотношение института прощения долга с договором дарения.
3. Отмена дарения. Отказ от исполнения договора дарения.
4. Понятие пожертвования.
5. Понятие ренты. Виды рентных обязательств.
6. Стороны договора ренты. Объекты договора ренты.
7. Обеспечение исполнения рентного обязательства.

Тема 4. Договор аренды. Общие положения

1. Понятие и признаки обязательств по передаче имущества в пользование.
2. Понятие договора аренды (имущественного найма).
3. Условия договора аренды. Предмет договора аренды.
4. Содержание договора аренды.

Тема 5. Виды договора аренды

1. Специфика аренды отдельных видов имущества: транспортных средств, зданий, сооружений, предприятий, земельных участков и иных обособленных природных объектов.
2. Понятие и источники правового регулирования финансовой аренды (лизинга).
3. Природа лизингового обязательства. Особенности договора лизинга.
4. Классификация видов лизинга.
5. Гражданско-правовые особенности безвозмездного пользования имуществом. Характеристика договора безвозмездного пользования (договора ссуды).

Тема 6. Договор найма жилого помещения

1. Понятие, содержание и юридическая природа права на жилище.
2. Понятие и виды жилищных фондов.
3. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.
4. Норма жилой площади. Виды жилищных норм.
5. Понятие и заключение договора социального найма жилого помещения.
6. Особенности заключения договора коммерческого найма.
7. Предмет договор найма жилого помещения.
8. Права и обязанности участников обязательства найма жилого помещения.
9. Правовое положение лиц, совместно проживающих с нанимателем.

Тема 7. Договор подряда

1. Понятие и содержание договора подряда.
2. Стороны договора подряда.
3. Условия договора подряда.
4. Прав и обязанности сторон по договору подряда.
5. Правовые последствия неисполнения и ненадлежащего исполнения обязательств по договору подряда.

Тема 8. Виды договора подряда

1. Критерии выделения договора строительного подряда в самостоятельный вид договора подряда.
2. Заключение договора строительного подряда.
3. Существенные условия договора строительного подряда.
4. Обязанности сторон по договору строительного подряда, государственному контракту на строительство объектов для федеральных государственных нужд.
5. Приемка законченных строительством объектов.
6. Договор бытового подряда и его разновидности.
7. Порядок и форма заключения договора бытового подряда.
8. Ответственность сторон по договору бытового подряда.

Тема 9. Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав

1. Понятие авторского договора.
2. Содержание авторского договора.
3. Форма заключения авторского договора.
4. Особенности авторского договора заказа.
5. Ответственность по авторскому договору.
6. Договор о передаче исключительных смежных прав.

Тема 10. Обязательства из договоров по приобретению и распоряжению исключительными правами

1. Что понимается под использованием исключительных прав?
2. Каковы гражданско-правовые способы приобретения (уступки, предоставления, передачи, перехода) исключительных прав?
3. В форме, каких договорных обязательств приобретаются и используются исключительные права?
4. В чем заключается правовой режим ноу-хау, и каковы гражданско-правовые формы его приобретения?
5. Образуют ли договоры о приобретении и использовании исключительных прав самостоятельный класс гражданско-правовых договоров?

Тема 11. Договор коммерческой концессии (франчайзинг)

1. Понятие договора коммерческой концессии (франчайзинга).
2. Стороны и предмет договора коммерческой концессии (франчайзинга).
3. Форма заключения договора франчайзинга.
4. Права, обязанности и ответственность по договору франчайзинга.
5. Понятие коммерческой субконцессии.

Тема 12. Обязательства из договора возмездного оказания услуг

1. Понятие и содержание договора возмездного оказания услуг
2. Отличие договора возмездного оказания услуг от договоров о передаче имущества в собственность и договоров подрядного типа.
3. Условия договора возмездного оказания услуг.
4. Права и обязанности сторон в обязательстве, возникающем из договора возмездного оказания услуг.
5. Ответственность сторон по договору возмездного оказания услуг.
6. Особенности отдельных видов обязательств по возмездному оказанию услуг.

Тема 13. Транспортные и экспедиционные обязательства

1. Правовое регулирование отношений, связанных с перевозками грузов, пассажиров и багажа различными видами транспорта.
2. Признаки договоров об организации перевозок грузов.
3. Природа правоотношений, связанных с подачей транспортных средств, погрузкой и выгрузкой грузов.
4. Договоры об эксплуатации подъездного пути и о подаче и уборке вагонов.
5. Обязанности перевозчика по реальному договору перевозки конкретной партии грузов.
6. Ответственность перевозчика за не сохранность перевозимых грузов и за нарушение сроков их доставки в пункт назначения.
7. Отличие договора фрахтования (чартера) от договора перевозки.
8. Правовое регулирование договора перевозки пассажиров.
9. Природа договора транспортной экспедиции.

Тема 14. Обязательства из договора хранения

1. Особенности легальной конструкции договора хранения.
2. Оформление договора хранения.
3. Основания и пределы ответственности хранителя по договору хранения.

4. Классификация договоров хранения.
5. Специфика хранения на товарном складе.
6. Специальные виды хранения.
7. Обязательства хранения, возникающие в силу закона.

Тема 15. Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования

1. Назначение и сфера применения договоров, оформляющих обязательства по оказанию посреднических услуг.
2. Понятие и признаки договора поручения.
3. Понятие и разновидности договора комиссии. 4. Гражданско-правовая природа агентского договора.

Тема 16. Обязательства из договора доверительного управления имуществом

1. Понятие договора доверительного управления имуществом. Его место в системе обязательств по оказанию юридических услуг.
2. Разграничение доверительной собственности (траста) и доверительного управления имуществом.
3. Случаи учреждения доверительного управления имуществом. Особенности легальной конструкции договора как основания возникновения доверительного управления.
4. Субъекты отношений доверительного управления. Правовое положение выгодоприобретателя (бенефициара).
5. Предмет договора доверительного управления.
6. Отграничение договора доверительного управления имуществом от договоров поручения, комиссии и агентирования.
7. Объекты договора доверительного управления имуществом. Особенности доверительного управления ценными бумагами.
8. Существенные условия договора доверительного управления имуществом.
9. Специфика содержания, исполнения и прекращения договора доверительного управления имуществом.
10. Ответственность доверительного управляющего имуществом.

Тема 17. Обязательства по страхованию

1. Сущность страхования как экономической категории.
2. Особенности гражданско-правового обязательства по страхованию. Место обязательства по страхованию в системе обязательств по оказанию финансовых услуг.
3. Имущественное и личное страхование. Смысл и назначение обязательного страхования.
4. Сущность элементов страхового обязательства – страхового интереса, страхового риска, страхового случая.
5. Субъекты обязательства по страхованию. Посредническая деятельность на рынке страховых услуг.
6. Источники страхового обязательства. Договор как основание возникновения обязательства по страхованию.
7. Форма договора страхования. Полис как документальная форма страхования.
8. Условия и порядок исполнения обязательств по страхованию.
9. Система пропорциональной ответственности и система первого риска, применяемые при определении страхового возмещения.

10. Компенсационно-обеспечительная функция обязательств по личному страхованию.
11. Институт суброгации и сфера его применения в страховании. Отличие суброгации от права регресса.
12. Значение института перестрахования в системе страховой защиты.
13. Морское страхование.

Тема 18. Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга)

1. Многозначность термина «кредит». Правовые средства, применяемые для оформления кредитных отношений.
2. Основания возникновения заемных и кредитных обязательств.
3. Разграничение договоров займа и кредитного договора.
4. Сущность и назначение коммерческого и товарного кредита.
5. Целевой займ. Контокоррентный кредит. Кредит по активному текущему счету. Онкольный кредит. Вексельный кредит. Кредитование за счет бюджетных средств.
6. Место и назначение обязательства из договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга).
7. Сфера применения и роль факторинга в практике международной торговли.
8. Источники правового регулирования факторинга.
9. Понятие договора факторинга. Критерии разграничения договора факторинга с договорами уступки денежного требования, займа и кредита под залог права, купли-продажи имущественных прав. Отличие оборотного факторинга от факторинга в целях обеспечения исполнения обязательства.
10. Условия осуществления факторинговой деятельности.
11. Предмет договора факторинга. Содержание и исполнение факторингового обязательства. Ответственность за нарушение факторингового обязательства.
12. Особенности правового режима обязательств, удостоверенных ценными бумагами.
13. Условия возникновения, исполнения, изменения и прекращения заемных и кредитных обязательств, имеющих своим предметом иностранную валюту.

Тема 19. Обязательства из договоров банковского счета и банковского вклада.

1. Правовая природа и назначение договоров банковского счета и банковского вклада.
2. К какому роду договоров относятся договоры банковского счета и банковского вклада?
3. Заключение и оформление договоров банковского счета и банковского вклада. Понятие и виды вкладных документов.
4. Понятие и юридическая природа безналичных расчетов.
5. Порядок списания денежных средств с банковского счета. Условия и виды ограничений проведения операций по счету.
6. Особенности гражданско-правового режима различных видов банковских счетов и вкладов.
7. Правовые последствия нарушения договоров банковского счета и банковского вклада.

Тема 20. Расчетные обязательства

1. Понятие и формы безналичных расчетов.
2. Особенности гражданско-правового регулирования расчетов платежными поручениями.
3. Понятие и виды аккредитивов. Юридическая природа соглашения об открытии аккредитива.
4. Понятие и виды расчетов по инкассо.
5. Расчеты чеками.

Тема 21. Обязательства вследствие причинения вреда.

1. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда (деликтного обязательства).
2. Основания и условия деликтной ответственности.
3. Принцип полного возмещения вреда.
4. Особенности ответственности за вред, причиненный действием источника повышенной опасности.
5. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

Тема 22. Обязательства из неосновательного обогащения

1. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав
2. Обязанность возвратить неосновательное обогащение
3. Возвращение неосновательного обогащения в натуре
4. Возмещение стоимости неосновательного обогащения
5. Последствия неосновательной передачи права другому лицу
6. Возмещение потерпевшему неполученных доходов
7. Возмещение затрат на имущество, подлежащее возврату
8. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату

Критерии оценки:

- оценка «отлично» выставляется студенту, если он полно и аргументировано отвечает на вопросы; обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только по учебнику, но и самостоятельно составленные; излагает материал последовательно и правильно;
- оценка «хорошо» выставляется студенту, если он показывает глубокие знания программного материала, грамотно его излагает, достаточно полно отвечает на поставленный вопрос и дополнительные вопросы, умело формулирует выводы. В тоже время при ответе допускает несущественные погрешности;
- оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он обнаруживает знание и понимание основных положений данного вопроса, но излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке правил; не умеет глубоко и доказательно обосновать свои суждения и привести свои примеры; излагает материал непоследовательно и допускает ошибки; для получения правильного ответа требуется уточняющие вопросы.
- оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не способен дать правильный ответ на вопрос.

Тесты

Тема 1. Обязательства из договора купли-продажи (общие положения)

Задание 1.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Условие договора купли-продажи о товаре считается согласованным, если договор позволяет определить:

- а) наименование товара;
- б) ассортимент товара и срок его поставки;
- в) наименование и количество товара;
- г) количество и качество товара.

Ответ:

Обоснование:

Задание 2.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

В случае существенного нарушения требований к качеству товара, покупатель праве требовать:

- а) отказаться от исполнения договора купли-продажи
- б) соразмерного уменьшения покупной цены;
- в) потребовать возврата товара и уплаченной за товар денежной суммы;
- г) возмещения своих расходов на устранение недостатков товара;

Ответ:

Обоснование:

Задание 3.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент:

- а) вручения товара покупателю, если договором предусмотрена обязанность продавца по доставке товара;
- б) заключения договора;
- в) предоставления товара в распоряжение покупателя в месте нахождения товара;
- г) сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю, если договором не предусмотрено иное.

Ответ:

Обоснование:

Задание 4.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Риск случайной гибели или повреждения предмета договора купли-продажи переходит на покупателя с момента:

- а) исполнения покупателем обязанности по оплате товара;
- б) перехода к покупателю права собственности на товар;
- в) исполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю;
- г) заключения договора купли-продажи;

Ответ:

Обоснование:

Задание 5.

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

Срок годности товара определяется периодом времени, исчисляемым со дня _____, в течение которого товар пригоден к использованию, либо датой, до наступления которой товар пригоден к использованию.

Тема 2. Виды договоров купли-продажи

Задание 6.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор розничной купли-продажи является:

- а) консенсуальным, возмездным;
- б) реальным, возмездным, взаимным;
- в) публичным;
- д) безвозмездным.

Ответ:

Обоснование:

Задание 7.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

По договору поставки поставщик-продавец обязуется передать товар:

- а) для использования в предпринимательской деятельности;
- б) для личного, домашнего использования;
- в) для использования в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним использованием;
- г) для использования в потребительских целях.

Ответ:

Обоснование:

Задание 8.

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

Непродовольственный товар надлежащего качества в месте его покупки покупатель вправе обменять с момента передачи ему товара в течение _____ дней.

Задание 9.

Прочитайте текст и установите последовательность

Определите последовательность действий, направленных на заключение договора розничной купли-продажи

- а) оплата товара покупателем;
- б) осмотр товара;
- в) выдача продавцом покупателю кассового или товарного чека, электронного или иного документа, подтверждающего оплату товара;
- г) передача товара покупателю;
- д) предоставление продавцом покупателю необходимой и достоверной информации о товаре, предлагаемом к продаже.

Запишите соответствующую последовательность цифр слева на право

--	--	--	--	--

Задание 10.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор розничной купли-продажи с использованием автоматов считается заключенным с момента:

- а) оплаты товара;
- б) выдачи покупателю кассового или товарного чека, электронного или иного документа, подтверждающего оплату товара;
- в) совершения покупателем действий, необходимых для получения товара;
- д) получения товара покупателем.

Ответ:

Обоснование

Задание 11.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Нарушение договора поставки поставщиком предполагается существенным в случаях:

- а) поставки некомплектных товаров;
- б) поставки товаров ненадлежащего качества;
- в) неоднократного нарушения сроков поставки товаров;
- г) поставки товаров не в согласованном ассортименте;

Ответ:

Обоснование:

Тема 3. Договор мены, дарения, ренты.

Задание 12.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор дарения является:

- а) публичным;
- б) консенсуальным, реальным;
- в) безвозмездным, односторонним;
- г) безвозмездным, двусторонним;

Ответ:

Обоснование:

Задание 13.

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

_____ признается дарение вещи или права в общеполезных целях.

Задание 14.

Прочитайте текст и установите последовательность

Определите последовательность действий плательщика постоянной ренты, направленных на расторжение договора ренты (выкуп ренты);

- а) определить выкупную цену;
- б) оплатить выкупную цену;

- в) направить получателю ренты предложение о расторжении договора (выкупе ренты);
- г) заключить соглашение о выкупе ренты;
- д) в случае не достижения соглашения о выкупе ренты, обратиться в суд с иском о расторжении договора ренты (выкупе ренты).

Запишите соответствующую последовательность цифр слева на право

--	--	--	--	--

Задание 15.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Имущество, которое отчуждается под выплату ренты, может быть передано получателем в собственность плательщика:

- а) за плату, определяемую договором;
- б) за плату, определяемую законом;
- в) бесплатно;
- г) за плату, определяемую судом.

Ответ:

Обоснование:

Задание 16.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Пожизненная рента может быть установлена на:

- а) период жизни получателя ренты;
- б) период жизни получателей ренты;
- в) период жизни плательщика ренты;
- г) период жизни плательщиков ренты.

Ответ:

Обоснование:

Темы 4 Договор аренды. Общие положения.

Задание 17.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Арендодателями могут выступать:

- а) собственник имущества;
- в) лицо, обладающее правом оперативного управления;
- г) лицо, обладающее правом хозяйственного ведения;
- д) лицо, обладающее правом постоянного (бессрочного) пользования.

Ответ:

Обоснование:

Задание 18.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые:

- а) были обнаружены во время использования имущества;
- б) если арендодатель не знал об этих недостатках;

- в) оговорены при заключении договора;
- г) если арендодатель знал об этих недостатках.

Ответ:

Обоснование:

Задание 19.

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендованного имущества в соответствии с договором, являются собственностью _____.

Задание 20.

Прочитайте приведенные понятия и установите соответствие

А	Коммерческий найм	1. имущественный найм
Б	Аренда	2. собственность арендодателя
В	отделимые улучшения	3. жилые помещения
Г	неотделимые улучшения	4. собственность арендатора

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

А	Б	В	Г

Задание 21.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Арендатор имеет право после прекращения договора аренды на возмещение стоимости неотделимых улучшений если (тест с несколькими правильными ответами):

- а) арендатор произвел за счет собственных средств неотделимые улучшения;
- б) арендатор произвел неотделимые улучшения с согласия арендодателя;
- г) стоимость неотделимых улучшений взыскана в судебном порядке;
- д) неотделимые улучшения арендованного имущества произведены за счет амортизационных отчислений от этого имущества.

Ответ:

Обоснование:

Тема 5. Виды договоров аренды:

Задание 22.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор финансовой аренды является:

- а) трехсторонним, возмездным;
- б) консенсуальным, возмездным;
- в) двусторонним, взаимным;
- г) реальным;

Ответ:

Обоснование:

Задание 23.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

По договору аренды предприятия в целом как имущественного комплекса передаются (тест с несколькими правильными ответами):

- а) земельные участки, здания, сооружения, оборудование и другие входящие в состав предприятия основные средства;
- б) права пользования землей, водными объектами и другими природными ресурсами, зданиями, сооружениями и оборудованием;
- в) права на обозначения, индивидуализирующие деятельность предприятия, и другие исключительные права;
- г) права арендодателя, полученные им на основании разрешения (лицензии) на занятие соответствующей деятельностью.

Ответ:

Обоснование:

Задание 24.

Прочитайте текст и впишите пропущенные слова

Договор проката заключается на срок до _____.

Задание 25.

Прочитайте приведенные понятия и установите соответствие

А	Прокат	1. финансовая аренда
Б	Аренда предприятия	2. экипаж
В	Лизинг	3. имущественный комплекс
Г	Аренда транспортных средств	4. потребительские цели

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

А	Б	В	Г

Тема 6. Найм жилого помещения

Задание 26.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

По договору найма жилого помещения наймодатель обязуется предоставить нанимателю жилое помещение:

- а) пользование;
- б) владение и пользование;
- в) владение и распоряжение;
- г) владение, пользование и распоряжение

Ответ:

Обоснование:

Задание 27.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

государственный жилищный фонд включает в себя часть жилищного фонда, находящуюся (тест с несколькими правильными ответами):

- а) в собственности граждан;
- б) в федеральной собственности;
- в) в собственности граждан и юридических лиц негосударственной формы собственности;
- д) в республиканской и муниципальной собственности.

Ответ:

Обоснование:

Задание 28.

Прочитайте приведенные понятия и установите соответствие

А	Социальный найм	1. юридические лица
Б	Коммерческий найм	2. государственный и муниципальный жилищный фонд
В	Поднаем жилых помещений	3. 5 лет
Г	Аренда жилого помещения	4. норма общей площади жилого помещения на одного человека

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

А	Б	В	Г

Темы 7. Договор подряда.

Задание 29.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Выполнение работы иждивением подрядчика – это:

- а) работа выполняется из материалов подрядчика;
- б) работа выполняется силами и средствами подрядчика;
- в) работа выполняется подрядчиком лично;
- г) работа выполняется из материалов заказчика;

Ответ:
Обоснование:

Задание 30.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Если подрядчик выполнил работу ненадлежащего качества, то заказчик вправе потребовать от него:

- а) безвозмездного устранения недостатков;
- б) соразмерного уменьшения цены;
- в) оплаты произведенной взамен работы;
- г) расторжения договора.

Ответ:
Обоснование:

Задание 31.

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков). В этом случае подрядчик выступает в роли _____ подрядчика.

Задание 32.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Работа оплачивается заказчиком:

- а) путем выдачи аванса;
- б) перед выполнением работ;
- в) после заключения договора;
- г) после ее окончательной сдачи подрядчиком.

Ответ:
Обоснование:

Задание 33.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Предметом договора подряда является (тест с несколькими правильными ответами):

- а) о вещественный результат работы;
- б) оказание услуг;
- в) выполнение работы;
- г) выполнение по заданию заказчика определенной работы и передача ее результата заказчику.

Ответ:
Обоснование:

Задание 34.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

В случае, когда гарантийный срок составляет менее двух лет и недостатки результата работы обнаружены по истечении гарантийного срока, подрядчик несет ответственность, если заказчик докажет, что:

- а) недостатки возникли до передачи результата работы;

- б) подрядчик не знал об этом;
- в) недостатки возникли вследствие нарушения правил пользования или хранения результата работ;
- г) не истек срок исковой давности;

Ответ:

Обоснование:

Тема 8. Виды договора подряда

Задание 35.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Существенными условиями договора строительного подряда являются:

- а) предмет;
- б) цена;
- в) сроке и цена;
- г) предмете, срок и цена.

Ответ:

Обоснование:

Задание 36.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию при условии, если дополнительные работы по стоимости не превышают:

- а) десяти процентов;
- б) двадцати процентов;
- в) двадцати пяти процентов;
- г) пятидесяти процентов.

Ответ:

Обоснование:

Задание 37

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

Документ, обосновывающий стоимость строительства называется _____.

Задание 38.

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

По договору бытового подряда подрядчик обязуется выполнить работу, предназначенную удовлетворять:

- а) бытовые потребности заказчика;
- б) предпринимательские потребности заказчика;
- в) производственные нужды службы бытового обслуживания;
- г) производственные нужды в сфере жили;

Ответ:

Обоснование:

Задание 39.

Прочитайте приведенные понятия и установите соответствие

А	Государственный или муниципальный контракт на выполнение подрядных работ	1. техническая документация и смета
---	--	-------------------------------------

Б	для государственных или муниципальных нужд Бытовой подряд	2. научные исследования 3. потребительская цель 4. торги
В	Строительный подряд	
Г	Договоры на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ	

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

А	Б	В	Г

Тема 9. Обязательство из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав

Задание 40

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Создание произведений науки, культуры, искусства в служебном порядке влечет возникновение исключительных авторских прав в силу закона:

- а) имущественных прав – у авторов, неимущественных – у работодателей;
- б) у авторов;
- в) у индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
- г) у работодателей.

Ответ:

Обоснование:

Задание 41

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Может ли автор изобретения, полезной модели или промышленного образца уступить физическому или юридическому лицу свое исключительное право на стадии его оформления:

- а) может на основании договора о передаче права;
- б) может, указав физическое или юридическое лицо в заявке на выдачу патента или в заявлении, поданном в Патентное ведомство.
- в) может, с разрешения соавторов.
- г) не может;

Ответ:

Обоснование:

Задание 42

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Может ли автор изобретения, полезной модели или промышленного образца уступить физическому или юридическому лицу свое исключительное право на стадии его оформления:

- а) может на основании договора о передаче права;
- б) может, указав физическое или юридическое лицо в заявке на выдачу патента или в заявлении, поданном в Патентное ведомство.
- в) может, с разрешения соавторов.
- г) не может;

Ответ:

Обоснование:

Задание 43

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

_____ - гражданин, который обнародовал или организовал обнародование произведения науки, литературы или искусства либо находящегося в общественном достоянии в силу того, оно не охранялось авторским правом.

Задание 44

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Распоряжаясь материальным объектом интеллектуальной собственности, его правообладатель:

- а) не передает авторские правомочия на произведение;
- б) передает авторские правомочия на произведение только в том случае, если условие о передаче включено в договор
- в) одновременно передает авторские правомочия на произведение;
- г) передает часть авторских правомочий на произведение

Ответ:

Обоснование:

Тема 10. Обязательства из договоров по приобретению и по распоряжению исключительным и правами на объекты «промышленной собственности» и на средства индивидуализации

Задание 45

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Прочитайте приведенные понятия и установите соответствие

А	Объект авторского права	1. изобретение
Б	Объект патентного права	2. фонограммы
В	Объект смежных прав	3. сведения о результатах интеллектуальной деятельности, имеющие коммерческую ценность вследствие неизвестности их третьим лицам

Г	Секрет производства (ноу-хау)	4. литературное произведение
---	-------------------------------	------------------------------

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

А	Б	В	Г

Задание 46

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Исключительное право на произведение действует:

- а) только в течение жизни автора;
- б) семидесяти лет, считая с 1 января года, следующего за годом смерти автора;
- в) пятидесяти лет, считая с 1 января года, следующего за годом смерти автора;
- г) десяти лет после возникновения.

Ответ:

Обоснование:

Задание 47

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

_____ - гражданин, творческим трудом которого создан результат интеллектуальной деятельности.

Задание 48

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Использованием изобретения, полезной модели или промышленного образца считается:(тест с несколькими правильными ответами)

- а) ввоз на территорию РФ продукта в котором использованы изобретение, полезная модель либо изделия, в котором использован промышленный образец;
- б) введение в гражданский оборот продукта, полученного непосредственно запатентованным способом;
- в) осуществление способа, в котором используется изобретение, в частности путем применения этого способа;
- г) проведения научного исследования продукта.

Ответ:

Обоснование:

Задание 49

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы обосновывающие выбор ответа

Передача вещи, в которой выражены соответствующие результаты интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации означает

- а) что осуществлен переход исключительных прав к другому лицу;

- б) что судьба интеллектуальных прав не зависит от такого перехода;
- в) что допускается только частное правопреемство;
- г) что судьба интеллектуальных прав не зависит от такого перехода, кроме случаев отчуждения оригинала произведения.

Ответ:

Обоснование:

Тема 12. Обязательства из договора возмездного оказания услуг.

Задание 50

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Риск случайной гибели материала, оборудования, переданных исполнителю для исполнения договора возмездного оказания, несет:

- а) исполнитель;
- б) заказчик;
- в) исполнитель и заказчик солидарно;
- г) предоставившая их сторона.

Ответ:

Обоснование:

Задание 51

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Исполнитель по договору возмездного оказания обязан оказывать услуги если иное не предусмотрено договором:

- а) лично;
- б) с привлечением субподрядчика;
- в) с помощью третьих лиц;
- г) с помощью третьих лиц с согласия заказчика;

Ответ:

Обоснование:

Задание 52

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Предметом договора возмездного оказания услуг является:

- а) совершение определенных действий или осуществление определенной деятельности;
- б) выполнение работы и передача ее результата заказчику;
- в) создание авторского произведения;
- г) трудовые функции;

Ответ:

Обоснование:

Задание 53

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Односторонний отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг возможен:

- а) по инициативе заказчика при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов;
- б) по инициативе исполнителя при условии полного возмещения заказчику убытков;

- в) по инициативе заказчика при условии оплаты полной стоимости услуг;
- г) по инициативе исполнителя при условии отказа от оплаты по договору.

Ответ:

Обоснование:

Задание 54

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Правила главы 39 Гражданского кодекса РФ о возмездном оказании услуг не применяются (тест с несколькими правильными ответами):

- а) к договорам оказания медицинских услуг;
- б) к договорам оказания туристических услуг;
- в) к договорам хранения;
- г) к договорам банковского счета.

Ответ:

Обоснование:

Тема 13. Транспортные и экспедиционные обязательства

Задание 55

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор перевозки грузов является:

- а) консенсуальным, возмездным;
- б) трехсторонним, публичным;
- в) реальным, возмездным;
- г) двусторонним, публичным, безвозмездным.

Ответ:

Обоснование:

Задание 56

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Перевозчик и отправитель груза освобождаются от ответственности в случае неподачи транспортных средств, либо неиспользования поданных транспортных средств, если это произошло вследствие:

- а) устранения неисправности транспортных средств, угрожающей жизни или здоровью;
- б) непреодолимой силы, а также иных явлений стихийного характера и военных действий;
- в) прекращения и ограничения перевозки грузов в определенных направлениях;
- г) отсутствия денежных средств для исполнения договора.

Ответ:

Обоснование:

Задание 57

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Сдача пассажирам багажа для доставки его перевозчиком в пункт назначения оформляется:

- а) отметкой на проездном билете;
- б) распиской перевозчика;

- в) багажной квитанцией;
- г) коносаментом.

Ответ:

Обоснование:

Задание 58

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Утрата или недостача груза или багажа возмещается перевозчиком в размере:

- а) фактической стоимости утраченного или недостающего груза или багажа;
- б) объявленной стоимости груза или багажа;
- в) 75% фактической стоимости груза или багажа;
- г) установленном решение суда.

Ответ:

Обоснование:

Задание 59

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

За задержку отправления транспортного средства перевозчик уплачивает пассажиру:

- а) возмещение за причинение морального вреда;
- б) неустойку;
- в) пеню;
- г) штраф.

Ответ:

Обоснование:

Задание 60

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор перевозки любого вида должен быть заключен в форме:

- а) простой письменной;
- б) письменной или устной;
- в) нотариальной;
- г) простой письменной с последующей государственной регистрацией.

Ответ:

Обоснование:

Задание 61

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

Договор, по которому одна сторона обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны выполнить или организовать выполнение определенных договором услуг, связанных с перевозкой груза, называется договором _____

Тема 14. Обязательства из договора хранения

Задание 62

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Форма реального договора хранения с участием только граждан должна быть письменной, если стоимость вещи превышает минимальный размер оплаты труда, установленный законом, не менее чем в:

- а) 50 раз;
- б) 30 раз;
- в) 15 раз;
- г) 10 раз.

Ответ:

Обоснование:

Задание 63

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

В каком случае вещь, принятая на хранение, может быть уничтожена хранителем без возмещения поклажедателю убытков?

- а) если хранение стало невыгодным хранителю;
- б) если вещь испортилась;
- в) если вещь легко воспламеняется или взрывоопасна и хранитель об этом не предупрежден;
- г) если истек срок хранения.

Ответ:

Обоснование:

Задание 64

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Вправе ли хранитель передать полученную вещь на хранение третьему лицу?

- а) не вправе без согласия поклажедателя, если договором хранения не предусмотрено иное;
- б) вправе, когда он вынужден к этому силой обстоятельств в интересах поклажедателя;
- в) не вправе вообще;
- г) может совершить любые действия, указанные в п. «а» и «б».

Ответ:

Обоснование:

Задание 65

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Если поклажедатель уклоняется от получения вещи, сданной им на хранение, хранитель после письменного предупреждения последнего вправе продать ее с аукциона, если стоимость вещи по оценке превышает:

- а) 50 тыс. руб.;
- б) 300 тыс. руб.;
- в) 200 тыс. руб.;
- г) 100 тыс. руб.

Ответ:

Обоснование:

Задание 66

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

Если товарный склад обязуется за вознаграждение хранить товары, переданные ему товаровладельцем, и возвратить эти товары в сохранности, то такое обязательство называется договором _____.

Задание 67

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

Хранение вещей, являющихся предметом спора называется _____.

Тема 15. Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования

Задание 68

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Прочитайте приведенные понятия и установите соответствие

А	Поручение	1. одна сторона обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны юридические и иные действия от своего имени, но за счет другой стороны либо от имени и за счет другой стороны
Б	Агентирование	2. действия без поручения, иного указания или заранее обещанного согласия заинтересованного лица в целях предотвращения вреда его личности или имуществу, исполнения его обязательства или в его иных непротивоправных интересах
В	Комиссия	3. одна сторона обязуется совершить от имени и за счет другой стороны определенные юридические действия
Г	Действия в чужом интересе	4. одна сторона обязуется по поручению другой стороны за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет другой стороны

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

А	Б	В	Г

Задание 69

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Вещи, поступившие к комиссионеру от комитента, либо приобретенные комиссионером за счет комитента:

- а) являются собственностью комиссионера;
- б) являются собственностью комитента;
- в) находятся в оперативном управлении комиссионера;
- г) находятся на ответственном хранении у комиссионера.

Задание 70

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор комиссии является:

- а) возмездным, консенсуальным;
- б) безвозмездным, консенсуальным;
- в) возмездным, реальным;
- г) односторонним, консенсуальным.

Задание 71

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Какой договор может порождать или порождает отношения представительства?:

- а) агентирование
- б) поручение и агентирование
- в) поручение
- г) комиссия

Ответ:

Обоснование:

Задание 72

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Кто из указанных лиц вправе отступать от указаний клиента без согласия последнего?:

- а) комиссионер
- б) агент, если действует от имени принципала
- в) поверенный
- г) коммерческий представитель

Ответ:

Обоснование:

Тема 16. Обязательства из договора доверительного управления имуществом

Задание 73

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

По договору доверительного управления имуществом учредитель управления передает доверительному управляющему в отношении имущества:

- а) право владения и пользования;
- б) право распоряжения;
- в) осуществление правомочий по владению, пользованию и распоряжению;
- г) право собственности.

Ответ:

Обоснование:

Задание 74

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор доверительного управления имуществом заключается:

- а) в устной форме;

- б) в письменной форме;
- в) как в устной, так и в письменной форме;
- г) в нотариальной форме.

Ответ:

Обоснование:

Задание 75

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор доверительного управления имуществом может быть заключен на срок:

- а) до одного года;
- б) до двух лет;
- в) до трех лет;
- г) до пяти лет.

Ответ:

Обоснование:

Задание 76

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Доверительный управляющий несет ответственность перед учредителем управления в форме возмещения убытков, если убытки возникли:

- а) риска случайной гибели или порчи;
- б) вследствие непреодолимой силы;
- в) вследствие неосторожной вины учредителя управления;
- г) вследствие неосторожности вины доверительного управляющего.

Ответ:

Обоснование:

Задание 77

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Особенности доверительного управления ценными бумагами определяются:

- а) законом;
- б) договором;
- в) доверенностью;
- г) распоряжением.

Ответ:

Обоснование:

Тема 18. Обязательства из договора займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования

Задание 78

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Предметом договора займа могут быть:

- а) только национальная валюта
- б) деньги (как национальная, так и иностранная валюта)
- в) вещи, определенные индивидуально – определенными признаками
- г) вещи, определенные родовыми признаками.

Ответ:
Обоснование:

Задание 79

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Договор займа между гражданами должен быть заключен в письменной форме, если:

- а) сумма займа превышает 10 000р.;
- б) займ выдан в имущественной форме;
- в) займодателем является юридическое лицо;
- г) договор займа является консенсуальным.

Ответ:
Обоснование:

Задание 80

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

В качестве финансового агента в договоре финансирования под уступку денежного требования могут выступать:

- а) банки;
- б) кредитная организация;
- в) коммерческие организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности такого вида;
- г) все организации, указанные в п. «а» — «в».

Ответ:
Обоснование:

Задание 81

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Прочитайте приведенные понятия и установите соответствие

А	Договор займа	1. одна сторона передает или обязуется передать в собственность другой стороне деньги, вещи, определенные родовыми признаками, или ценные бумаги, а другая сторона обязуется возвратить такую же сумму денег или равное количество полученных ею вещей того же рода и качества либо таких же ценных бумаг
Б	Коммерческий кредит	2. банк или иная кредитная организация обязуются предоставить денежные средства заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную

В	Финансирование под уступку денежного требования	сумму и уплатить проценты за пользование ею 3. договорами, исполнение которых связано с передачей в собственность другой стороне денежных сумм или других вещей, определяемых родовыми признаками, может предусматриваться предоставление кредита, в том числе в виде аванса, предварительной оплаты, отсрочки и рассрочки оплаты товаров, работ или услуг
Г	Кредитный договор	4. одна сторона (клиент) обязуется уступить другой стороне денежные требования к третьему лицу (должнику) и оплатить оказанные услуги, а другая сторона обязуется передавать клиенту денежные средства в счет денежных требований, в том числе в виде займа или предварительного платежа (аванса), а также осуществлять учет денежных требований клиента к третьим лицам.

Запишите выбранные цифры под соответствующими буквами

А	Б	В	Г

Задание 82

Прочитайте текст и впишите пропущенное слово

Сторонами может быть заключен договор, предусматривающий обязанность одной стороны предоставить другой стороне вещи, определенные родовыми признаками - договор _____ кредита.

Тема 21. Обязательства из причинения вреда.

Задание 83

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Компенсация морального вреда осуществляется независимо от вины причинителя вреда в случаях, когда:

- а) вред причинен жизни или здоровью гражданина источником повышенной опасности;
- б) вред причинен неисполнением договорных обязательств;
- в) вред причинен распространением сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию;

г) в иных случаях, предусмотренных договором.

Ответ:

Обоснование:

Задание 84

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Вред, причиненный несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет подлежит возмещению:

- а) им самим, если у него есть средства;
- б) его родителями при отсутствии средств у несовершеннолетнего;
- в) государством;
- г) министерством образования.

Ответ:

Обоснование:

Задание 85

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Общими условиями наступления деликтной ответственности являются:

- а) наличие вреда и вины у лица, ответственного за вред;
- б) противоправное поведение лица, ответственного за вред;
- в) наличие причинной связи между противоправным поведением и причиненным вредом;
- г) преступность деяния.

Ответ:

Обоснование:

Задание 86

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Вред, причиненный в состоянии необходимой обороны, если при этом не были превышены ее пределы, _____ возмещению:

- а) подлежит;
- б) не подлежит;
- в) подлежит по решению суда;
- г) подлежит всегда.

Ответ:

Обоснование:

Задание 87

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Обстоятельствами, исключаящими ответственность причинителя вреда в любом случае, являются:

- а) отсутствие вины;
- б) незначительность вины;
- в) случай;
- г) непреодолимая сила;

Ответ:

Обоснование:

Тема 22. Обязательство вследствие неосновательного обогащения

Задание 88

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Лицо, которое без установленных законом оснований приобрело или сберегло за счет другого лица имущество, обязано возвратить последнему:

- а) имущество, переданное во исполнение обязательства до наступления срока исполнения;
- б) неосновательно полученное или сбереженное имущество;
- в) имущество, переданное во исполнение обязательства по истечении срока исковой давности;
- г) заработную плату, предоставленную ему при отсутствии недобросовестности с его стороны или счетной ошибки.

Ответ:

Обоснование:

Задание 89

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Неосновательно полученное или сбереженное имущество должно быть возвращено независимо от того, произошло ли неосновательное обогащение помимо воли или явилось результатом поведения:

- а) самого потерпевшего;
- б) приобретателя имущества;
- в) третьих лиц;
- г) всех указанных в п. «а» – «в» лиц.

Ответ:

Обоснование:

Задание 90

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Обязательство вследствие неосновательного обогащения именуется:

- а) деликтным;
- б) кондикционным
- в) акцессорным;
- г) фидуциарным.

Ответ:

Обоснование:

Задание 91

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Примером неосновательного обогащения является:

- а) увеличение наследником своего имущества за счет наследодателя;
- б) увеличение одаряемым своего имущества за счет дарителя;
- в) приобретение должником имущества в результате прощения ему долга кредитором;
- г) повторное исполнение обязательства должником.

Ответ:

Обоснование:

Задание 92

Прочитайте текст, выберите все правильные варианты ответа и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Правила, предусмотренные гл. 60 Гражданского кодекса РФ «Обязательства вследствие неосновательного обогащения», применяются также к требованиям:

- а) о возврате исполненного по недействительной сделке;
- б) об истребовании имущества собственником из чужого незаконного владения;
- в) одной стороны в обязательстве к другой о возврате исполненного в связи с этим обязательством;
- г) ко всему, указанному в п. «а» – «в».

Ответ:

Обоснование:

Критерии оценки за тест из 5 вопросов

- «удовлетворительно» выставляется студенту, если он ответил на 2 вопроса
- «хорошо» выставляется студенту, если он ответил на 3-4 вопроса
- «отлично» выставляется студенту, если он ответил на 5 вопросов.

Комплект разноуровневых задач (заданий)

Тема 1. Договор купли-продажи.

Задача 1.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Акционерное общество «Хлебопашец» закупило в совхозе 2 т семенного картофеля, полностью за него расплатившись. Поскольку закупка картофеля происходила зимой, стороны условились до весны оставить картофель в совхозе, с тем чтобы не подморозить семенной материал при транспортировке. Весной, однако, вследствие небывалого в здешних местах паводка склад, в котором хранился семенной картофель, в том числе и закупленный АО, оказался затопленным водой, и картофель стал непригоден для посадки.

АО потребовало от совхоза либо вернуть за картофель деньги по рыночным ценам на день уплаты, либо выделить для посадки такое же количество картофеля того же сорта. Совхоз оба эти требования отклонил, полагая, что купленный картофель был оставлен ему на хранение, а потому риск порчи картофеля должен нести покупатель. Не может совхоз выделить АО для посадки и другой картофель, так как вследствие гибели картофеля он сам остался без семенного материала и вынужден будет получить картофель из государственных резервов. К тому же даже если бы совхоз и смог получить для АО дополнительное количество картофеля, то оплатить его должно было бы АО.

Поскольку стороны к соглашению не пришли, дело было передано в арбитражный суд.

Как его решить?

Ответ:

Обоснование:

Задача 2.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Проведите сравнительный анализ договоров купли-продажи товаров, по которым продавцом соответственно предоставлена и не предоставлена гарантия качества товара. Определите различия в правовых последствиях передачи продавцом покупателю товаров с недостатками в обоих случаях.

Ответ:
Обоснование:

Тема 2. Виды купли-продажи

Задача 3.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Определите дополнительные обязанности продавца по договору розничной купли-продажи, вытекающие из законодательства о защите прав потребителей, и составьте соответствующую схему.

Ответ:
Обоснование:

Тема 3. Договор мены, дарения, ренты.

Задача 4.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

72-летняя Федорова предъявила в суде иск о расторжении договора пожизненного содержания с иждивением, заключенного с Никитиным. В исковом заявлении Федорова указала, что жилой дом, принадлежащий ей на праве собственности, она никому не собиралась отчуждать, так как намерена передать его по завещанию своей внучке, не имеющей жилой площади. Что же касается договора пожизненного содержания с иждивением, то он был заключен без ее ведома - племянником Васильевым. Приобретатель дома Никитин, возражая против иска, пояснил, что он действительно заключил договор с Васильевым, но у последнего имеется надлежаще оформленная генеральная доверенность по управлению имуществом Федоровой. Поэтому он полагает, что оснований для расторжения договора не имеется. Он заверил суд, что будет выполнять все принятые на себя обязательства должным образом, что интересы Федоровой, которая действительно нуждается в средствах и дополнительном уходе, никак ущемлены не будут. Несмотря на это, Федорова настаивала на расторжении договора.

Какое решение должен принять суд?

Ответ:
Обоснование:

Задача 5.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Проведите сравнительный анализ договора постоянной ренты, договора пожизненной ренты, договора пожизненного содержания с иждивением.

Ответ:
Обоснование:

Тема 5. Виды договора аренды.

Задача 6.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Между арендодателем - ОАО «Стеквар» и арендатором - ООО «По-лиформс» в 1993 г. был заключен сроком на 49 лет договор аренды нежилых зданий и земельного участка с последующим выкупом. В 1995 г. стороны заключили договор купли-продажи указанных помещений. Продавец ОАО «Стеквар» принял на себя обязательство передать помещения в собственность покупателя ООО «Полиформс» до 1 февраля 1995 г. Поскольку этого

обязательства продавец не выполнил, покупатель предъявил к нему иск о понуждении к исполнению обязанностей по договору.

В свою очередь продавец предъявил к покупателю встречный иск о признании недействительным соглашения о продаже недвижимости. При этом продавец ссылается на то, что стоимость нежилых помещений составляет 11,2% стоимости активов общества. В соответствии с уставом ОАО «Стеквар» принятие решения об отчуждении имущества общества, если стоимость имущества, составляющего предмет сделки, превышает 10% активов общества, относится к исключительной компетенции общего собрания акционеров. Генеральный директор акционерного общества не был уполномочен общим собранием на совершение сделки. На этом основании ОАО «Стеквар» просит признать соглашение о продаже недвижимости недействительным.

Решите дело. Изменится ли решение, если другая сторона, ООО «Полиформс», знала о том, что для совершения сделки требуется решение общего собрания акционеров? Сохраняет ли юридическую силу договор аренды нежилых помещений с правом их последующего выкупа?

Ответ:

Обоснование:

Задача 7.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Разработайте и письменно изложите текст договора финансовой аренды (договора лизинга), опираясь на действующее российское законодательство, регулирующее лизинговую деятельность.

Ответ:

Обоснование:

Тема 6. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные правоотношения

Задача 9.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Составить подробный перечень обязанностей нанимателя по договору коммерческого и по договору социального найма жилого помещения.

Ответ:

Обоснование:

Тема 7. Договор подряда

Задача 10.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Сравните договор подряда и трудовой договор. Сходства и различия представьте в виде таблицы.

Ответ:

Обоснование:

Тема 8. Виды договора подряда.

Задача 11.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Акционерное общество заключило договор с проектной организацией на разработку проектной документации по реконструкции приобретенного обществом здания. В срок, указанный в договоре, проектировщики выполнили эскиз, макет и генеральный план

реконструкции. Когда акционерное общество обратилось за получением разрешительной документации, выяснилось, что проект представлен не в полном объеме. Проектная организация заявила, что она выполнила условия договора полностью, поскольку договором перечень предоставляемых материалов не предусмотрен, а нормативных требований по перечню разрабатываемой документации не имеется, однако она готова выполнить необходимую часть работ при условии дополнительной оплаты.

Акционерное общество обратилось за консультацией к юристу.

Какой совет следует дать?

Ответ:

Обоснование:

Тема 10. Обязательство из исключительных прав

Задача 12.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Мурманское книжное издательство заключило с автором Бургомистровым договор об издании монографии «История Заполярья». Рукопись получила положительные заключения рецензентов. Но в то же время были сделаны замечания, с которыми автор полностью согласился и выразил желание внести в рукопись соответствующие уточнения и дополнения. Издательство предоставило автору на доработку рукописи четыре месяца. Автор неожиданно умер. Издательство обратилось к наследникам умершего с предложением поручить историку Благодорову доработать рукопись. Наследники дали свое согласие.

Кого считать автором выпущенной в свет доработанной монографии?

Ответ:

Обоснование:

Задача 13.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Назовите виды договоров, опосредующих передачу права пользования зарегистрированным товарным знаком.

Ответ:

Обоснование:

Тема 12. Обязательства из договора возмездного оказания услуг.

Задача 14.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Соколов заключил с агентством недвижимости договор, по которому агентство обязалось подобрать для него трехкомнатную квартиру, расположенную в кирпичном доме рядом со станцией метро. Соколов внес аванс в размере 100% стоимости квартиры и оплатил услуги агентства, составляющие 7% от стоимости квартиры. Все денежные средства были переданы представителю агентства и помещены в сейф, один ключ от которого передал Соколову, а второй находился у администратора агентства.

Когда подходящая Соколову квартира была найдена, выяснилось, что ее стоимость составляет 60% суммы, полученной агентством от Соколова. Соколов после оформления квартиры на свое имя потребовал от агентства возратить разницу между фактически выплаченным и причитающимся агентству вознаграждением. Представитель агентства заявил, что между агентством и Соколовым заключен агентский договор, по которому агентство действовало от имени и за счет Соколова при подборе и оформлении квартиры.

Цена этого договора составляет 7% стоимости квартиры. Ответственность за нарушение принятых обязательств данным договором не предусмотрена, тем более что агентство, найдя для Соколова более дешевую квартиру, выполнило свои обязанности по договору с наибольшей выгодой для клиента. Соколов обратился за советом к юристу.

Какой совет следует дать Соколову?

Ответ:

Обоснование:

Задача 15.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Составьте проект договора между коммерческой организацией и юридической консультацией коллегии адвокатов на оказание услуг по ведению дела в арбитражном суде, предусмотрев в нем представление интересов клиента в судах всех инстанций, на стадии исполнительного производства, при необходимости – обжалования судебных актов, подачу заявлений о принесении протеста.

Ответ:

Обоснование:

Тема 13. Транспортные и экспедиционные обязательства

Задача 16.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Выписать из всех транспортных уставов и кодексов нормы, определяющие договоры об организации перевозок и провести их сравнительный анализ с соответствующими положениями ГК РФ.

Ответ:

Обоснование:

Тема 14. Обязательства из договора хранения

Задача 17.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Изложите в письменной форме следующие договоры хранения: договор на складе временного хранения; договор хранения на таможенном складе.

Ответ:

Обоснование:

Тема 15. Обязательства из договоров поручения, комиссии и агентирования

Задача 18.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Проведите сравнительный анализ и укажите отличительные особенности договоров поручения и комиссии.

Ответ:

Обоснование:

Тема 16. Обязательства из договора доверительного управления имуществом

Задача 19.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Составьте таблицу, показывающую сходство и отличия договора доверительного управления и договоров поручения, комиссии и агентирования.

Ответ:

Обоснование:

Тема 17. Обязательства по страхованию

Задача 20.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Синицкий застраховал свою жизнь и здоровье от несчастных случаев на 1 250 000 руб. в страховом обществе ПАО «Спасские ворота», указав в качестве выгодоприобретателя свою супругу. В марте он с другими любителями подледного лова отправился на рыбалку и провалился под лед, но смог удержаться за край полыньи. Через 1,5 часа он был спасен службой спасения, о чем был составлен соответствующий акт. От сильного переохлаждения у Синицкого произошло резкое обострение почечной болезни, которой он страдал 8 лет. Через неделю он умер. Когда вдова обратилась к страховщику с просьбой о страховой выплате, ей было отказано. При этом ей пояснили, что отсутствует предусмотренный условиями страхования страховой случай. Оцените обстоятельства дела и решите спор

Ответ:

Обоснование:

Тема 18. Обязательства из договора займа, кредита.

Задача 21.

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

ООО «Лемур» обратилось в коммерческий банк за получением кредита для расчета за покупаемый товар. Банк дал согласие на выдачу кредита, но потребовал от общества предоставления обеспечения на случай невозврата кредита в установленный срок. Директор ООО «Лемур» предложил банку такой способ обеспечения исполнения кредитного договора, как договор страхования ответственности заемщика в любом страховом обществе, указанном банком.

Банк обратился к своему юристу с вопросами:

1. Будет ли договор страхования ответственности заемщика, заключенный на случай невозврата кредита в срок, обеспечивать исполнение должником обязательства по кредитному договору?

2. Может ли банк договориться с клиентом о таких условиях договора страхования, которые позволили бы банку при невозврате кредита в срок получить страховое возмещение самому, минуя страхователя?

3. Можно ли договор страхования, заключенный в интересах банка, признать способом обеспечения исполнения обязательства по кредитному договору?

Ответьте на эти вопросы.

Ответ:

Обоснование:

Задача 22

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Составьте несколько долговых документов (расписок), а также документов, свидетельствующих о возврате долга и долгового документа, либо о возврате долга с отметкой о невозможности возвращения долгового документа.

Ответ:

Обоснование:

Тема 20. Расчетные обязательства

Задача 23

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Письменно объясните, в чем состоит разница между безакцептным и бесспорным списанием средств со счета.

Ответ:

Обоснование:

Тема 21. Обязательства из причинения вреда.

Задача 24

Прочитайте текст, ответьте на вопрос и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Военнослужащие срочной службы Кандауров и Бескорвайный похитили из конюшни двух лошадей общей стоимостью 40 тыс. Рублей, принадлежащих АО «Незамаевское», за что были осуждены гарнизонным военным судом к лишению свободы. Материалами дела было установлено, что после совершения хищения виновные продали лошадей за 20 тыс. Рублей. АО «Незамаевское» выступило гражданских истцом и потребовало возмещения ему имущественного вреда в сумме 40 тыс. Рублей и неосновательного обогащения (доходов), полученных виновными, в сумме 20 тыс. рублей.

Какое решение должен вынести суд?

Вариант 1. Виновные продали обеих лошадей артели «Заготскот» на забой.

Вариант 2. Виновные продали лошадей АО «Матвеевское», занимавшемуся разведением лошадей, у которого лошади находились к моменту рассмотрения дела в суде.

Ответ:

Обоснование:

Критерии оценки:

- оценка «отлично» выставляется студенту, если он способен проанализировать фабулу задачи, сформулировать вопросы, ответы на которые способствуют решению задачи в целом, обосновал свои ответы ссылками на источники права.

- оценка «хорошо» выставляется студенту, если он способен проанализировать фабулу задачи, правильно ответил на большую часть вопросов по задаче;

- оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он знает к какой теме относится казус, способен проанализировать фабулу задачи, представляет ход решения задачи;

- оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не в состоянии решить задачу.

Темы эссе, рефератов, докладов, сообщений

1. Понятие и признаки договора купли-продажи.
2. Правовые формы розничной купли-продажи.
3. Права покупателя по договору купли-продажи. Продажа товаров с использованием автоматов.
4. Дистанционный способ продажи товаров.
5. Право потребителей на информацию.
6. Базисные условия оптовой купли-продажи.
7. Исполнение договора поставки.
8. Правовое регулирование поставки для государственных нужд.

9. Правовое регулирование биржевой торговли. Специфика правовых форм закупки сельскохозяйственной продукции.
10. Виды договоров, оформляющих снабжение электроэнергией.
11. Договоры, заключаемые на оптовом рынке электроэнергии.
12. Договоры, заключаемые на розничных рынках электроэнергии.
13. Договор на снабжение газом и водой через присоединенную сеть.
14. Договоры на снабжение водой и прием сточных вод через присоединенную сеть.
15. Пожертвование как разновидность договора дарения.
16. Публично-правовые предпосылки заключения договора социального найма.
17. Жилые помещения как объекты договора социального найма.
18. Правовое положение членов семьи нанимателя.
19. Понятие жилищных отношений и их правовое регулирование.
20. Жилищный фонд РФ и его виды.
21. Право граждан РФ на жилище, его содержание и юридическая природа.
22. Приватизация жилых помещений: ее экономическое значение, принципы и эффективность.
23. Содержание и юридическая природа правовых отношений, возникающих в связи с учетом граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и получением жилого помещения из фонда социального использования.
24. Договор поднайма жилого помещения.
25. Изменения договора найма при капитальном ремонте.
26. Случаи выселения нанимателя и членов его семьи.
27. Правовой режим служебной жилой площади.
28. Ответственность за нарушение договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
29. Правовое регулирование отношений по выполнению подрядных работ для государственных нужд.
30. Договор участия в долевом строительстве.
31. Защита прав и интересов граждан по договору бытового подряда.
32. Правовое регулирование отношений строительного подряда.
33. Публично-правовые предпосылки договора строительного подряда.
34. Риск и его страхование в договоре строительного подряда.
35. Сдача и приемка результата работ.
36. Имущественная ответственность сторон по договору строительного подряда.
37. Договоры об использовании авторских и смежных прав с участием организаций по управлению правами на коллективной основе.
38. Договор авторского заказа. Договоры заказа на создание промышленного образца или селекционного достижения.
39. Понятие использования исключительных прав (интеллектуальной собственности).
40. Гражданско-правовые способы приобретения (уступки, предоставления, передачи, перехода) исключительных прав.
41. Обязательственно-правовые формы приобретения и использования, исключительных прав.
42. Понятие, правовой режим и формы приобретения ноу-хау.
43. Виды договоров о приобретении и использовании исключительных прав и ноу-хау.
44. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.
45. Договоры об оказании услуг связи.
46. Договоры об оказании медицинских услуг.
47. Договор об оказании гостиничных услуг.
48. Договор об оказании туристско-экскурсионных услуг.
49. Виды и особенности договоров перевозки грузов на морском транспорте.

50. Понятие и особенности договора перевозки грузов в прямом и смешанном сообщении.
51. Субъекты обязательства по перевозке грузов.
52. Условия ответственности транспортных организаций за несохранность перевозимых грузов.
53. Ответственность перевозчика за нарушение сроков доставки грузов.
54. Права и обязанности пассажира по договору перевозки.
55. Ответственность перевозчика за нарушение обязательств по перевозке пассажиров.
56. Понятие и содержание договоров организации перевозок грузов.
57. Ответственность грузоотправителя и грузополучателя за нарушение обязательств из договора перевозки груза.
58. Договор буксировки на водном транспорте.
59. Договор доверительного управления эмиссионными ценными бумагами.
60. Доверительное управление как институт обязательственного права.

Критерии оценки:

- оценка «отлично» выставляется студенту, если тема реферата раскрыта полностью, и кроме того, студент высказывает собственное мнение по заданной проблематике;
- оценка «хорошо» выставляется студенту, если он в основном раскрыл тему, но не показал в достаточной степени способность анализировать изученный материал;
- оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если материал изложен поверхностно и не изучены монографии по теме реферата;
- оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не подготовил реферат по заданной теме.

Методические рекомендации к написанию и требования к оформлению рефератов.

Реферат – это продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а также собственные взгляды на нее. Реферат имеет регламентированную структуру, содержание и оформление. Реферат представляет собой самостоятельный анализ опубликованной литературы по проблеме, то есть систематизированное изложение чужих обнародованных мыслей со ссылкой на первоисточник и, в обязательном порядке, с собственной оценкой изложенного материала.

Цель написания рефератов. Подготовка и написание реферата имеет целью расширить, систематизировать и закрепить полученные обучающимися теоретические знания в области изучаемых предметов.

Задачи написания рефератов:

- систематизировать навыки критического анализа и оценки современных научных достижений;
- закрепить приобретаемые обучающимися умения поиска необходимой информации;
- систематизировать навыки быстрого ориентирования в современной классификации источников;
- выработать адекватное понимание прочитанного, выделение главного и его фиксации - составление конспекта;
- расширить навыки научного исследования, письменного изложения теоретических вопросов и обобщения реальных фактов;

– способствовать формированию у обучающихся научного мировоззрения, методического мышления и практического действия.

Оформление реферата.

Структура реферата включает в себя:

– Титульный лист с указанием министерства принадлежности образовательной организации, название образовательной организации, кафедры, тема реферата, исполнителя (обучающегося), преподавателя, которому сдана работа на проверку, дата сдачи работы;

– Оглавление с указанием плана работы, который должен содержать введение, название основных разделов (глав, параграфов) работы, заключение, список использованной литературы и нумерации страниц;

– Введение, в котором определяется цель и задачи исследования, представленного в реферате, его актуальность, теоретическое и практическое значение, степень разработанности выбранной темы, используемая теоретико-методологическая, концептуальная и источниковедческая база;

– Основная часть, в которой раскрывается основное содержание плана. Текст должен содержать разделы (главы), количество и название, которых определяются автором и преподавателем. Обычно в реферате выделяют 2-4 параграфа. Подбор материала направлен на рассмотрение и раскрытие основных положений выбранной темы. Обязательными являются ссылки на авторов, чьи позиции, мнения, информация использованы в реферате. Цитирование и ссылки не должны подменять позиции автора реферата. Объемные отступления от темы, несоразмерная растянутость отдельных параграфов рассматриваются в качестве недостатков основной части реферата. Таблицы и графические объекты, необходимые для раскрытия темы, могут помещаться непосредственно в текст основной части реферата, если их объем не является чрезмерным. Основная часть реферата, помимо почерпнутого из разных источников содержания, должна включать в себя собственное мнение обучающегося и сформулированные выводы по завершению каждого параграфа, опирающиеся на приведенные факты. Указанные выводы рекомендуется начинать со слов «таким образом», «суммируя вышеизложенное», «итак» и т.п.;

– Заключение, где формируются доказательные выводы на основании содержания исследуемого автором материала;

– Список использованной литературы и других источников к реферату (не менее 7-10 источников) оформляется в алфавитной последовательности в соответствии с ГОСТ 7.1-2003 «Библиографическая запись, библиографическое описание документа. Общие требования и правила составления» и ГОСТ 7.82-2001 «Библиографическая запись. Библиографическое описание электронных ресурсов. Общие требования и правила составления». В него вносится весь перечень изученных в процессе написания реферата: статей, учебных пособий, Интернет-ресурсов, справочников и др. В нем указываются: фамилии автора, инициалы, название работы, место и время её публикации. Он не должен быть слишком обширным, однако его не обязательно ограничивать включением только тех источников, из которых приведены цитаты.

– Приложения. В реферате могут быть использованы приложения (копии архивных документов, фотографии, схемы, образцы документов, таблицы, графики и т.д.), иллюстрирующие излагаемый материал. Приложение создается обучающимся в том случае, если оно дополняет содержание основных проблем темы.

Сдаваемые на проверку рефераты должны быть тщательно оформлены. Если в работе приводятся материалы, цитаты, данные, идеи, заимствованные из других источников, то необходимо делать ссылки (сноски) на первоисточник.

Это может быть внутритекстовая, подстрочная или затекстовая ссылка. Как правило, используются подстрочные ссылки, помещаются внизу страницы, затекстовые, выносятся либо в конец каждого раздела, главы, либо в конец всей работы, но с разбивкой на главы. Нумерация подстрочных ссылок может быть, как сквозной, в порядке последовательности (1,2,3...20 и т.д.), так и по главам (разделам) отдельно. Ссылки печатаются через 0,5 интервала. Цитаты приводятся для подтверждения рассматриваемых в реферате положений. В тексте должны сохраняться все особенности документа, из которого они взяты (орфография, пунктуация). Необходимо стремиться к тому, чтобы цитаты были короткими, но без искажения смысла слов цитируемого автора.

Текст работы должен быть распечатан на принтере на одной стороне белого листа бумаги формата А4 через 1,5 интервала, шрифтом Times New Roman, размер 14. Каждая страница текста и приложений должна иметь поля: – левое - 25 мм, – правое - 10 мм, – верхнее и нижнее по 20 мм. Заголовки отделяются от основного текста пробелами в 1,5 интервала снизу, шрифт Times New Roman, размер 12-14, полужирное начертание. Нумерация страниц производится последовательно с титульного листа и оглавления работы, при этом номера страниц проставляются с 3-ей страницы (с введения) внизу посередине страницы.

Абзацы в реферате должны быть правильно определены, каждый из них, как правило, указывает на начало новой мысли автора. Отступы всех абзацев должны быть по всей работе одинаковые и соответствовать 1,5 см. Объем реферата составляет не менее 15 машинописных страниц. Подготовленная работа сдается на кафедру или преподавателю. Она должна быть подписана обучающимся на последней странице. При невыполнении обучающимся требований к научному уровню, содержанию и оформлению реферата, преподаватель имеет право вернуть работу для доработки устранения недостатков.

Вопросы к зачету

1. Гражданский кодекс, как правовая основа рыночной экономики.
2. Договор купли продажи. Понятие, признаки сторон, элементы договора.
3. Условия договора купли-продажи.
4. Исполнение договора купли продажи.
5. Договор розничной купли-продажи.
6. Защита прав потребителей по договору розничной купли-продажи.
7. Договор поставки товаров.
8. Договор поставки товаров для государственных нужд.
9. Договор контрактации.
10. Договор энергоснабжения.
11. Договор продажи предприятия.
12. Стадии продажи предприятия.
13. Договор продажи недвижимости.
14. Договор дарения. Понятие и особенности договора дарения.
15. Виды договора дарения.
16. Договор ренты. Общие положения.
17. Договор постоянной ренты.
18. Договор пожизненной ренты.

19. Договор пожизненного содержания с иждивением.
20. Договор аренды. Понятие, признаки и элементы договора.
21. Исполнение договора аренды. Пользование арендованным имуществом. Улучшение арендованного имущества.
22. Изменение и прекращение договора аренды.
23. Договор проката.
24. Договор аренды транспортных средств с экипажем.
25. Договор аренды транспортных средств без экипажа.
26. Договор аренды зданий и сооружений.
27. Договор аренды предприятий.
28. Договор финансовой аренды (лизинг).
29. Договор безвозмездного пользования (ссуды).
30. Договор коммерческого найма жилого помещения.
31. Договор социального найма жилого помещения.
32. Содержание и исполнение договора найма жилого помещения.
33. Договор подряда. Понятие, признаки и элементы договора.
34. Бытовой подряд.
35. Строительный подряд.
36. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
37. Договор подряда на выполнение работ для государственных нужд.
38. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытноконструкторских и технологических работ.

Критерии оценки:

оценка «зачтено» выставляется студенту, если обучающийся демонстрирует полное знание учебно-программного материала, успешно выполняющий предусмотренные программой задания, показывающий систематический характер знаний по дисциплине и способный к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшего обучения в вузе и в будущей профессиональной деятельности;

оценка «незачтено» выставляется обучающемуся, имеющему пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустившему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий.

Вопросы к экзамену

1. Гражданский кодекс, как правовая основа рыночной экономики.
2. Договор купли продажи. Понятие, признаки сторон, элементы договора.
3. Условия договора купли-продажи.
4. Исполнение договора купли продажи.
5. Договор розничной купли-продажи.
6. Защита прав потребителей по договору розничной купли-продажи.
7. Договор поставки товаров.
8. Договор поставки товаров для государственных нужд.
9. Договор контрактации.
10. Договор энергоснабжения.
11. Договор продажи предприятия.
12. Стадии продажи предприятия.
13. Договор продажи недвижимости.
14. Договор дарения. Понятие и особенности договора дарения.
15. Виды договора дарения.
16. Договор ренты. Общие положения.

17. Договор постоянной ренты.
18. Договор пожизненной ренты.
19. Договор пожизненного содержания с иждивением.
20. Договор аренды. Понятие, признаки и элементы договора.
21. Исполнение договора аренды. Пользование арендованным имуществом. Улучшение арендованного имущества.
22. Изменение и прекращение договора аренды.
23. Договор проката.
24. Договор аренды транспортных средств с экипажем.
25. Договор аренды транспортных средств без экипажа.
26. Договор аренды зданий и сооружений.
27. Договор аренды предприятий.
28. Договор финансовой аренды (лизинг).
29. Договор безвозмездного пользования (ссуды).
30. Договор коммерческого найма жилого помещения.
31. Договор социального найма жилого помещения.
32. Содержание и исполнение договора найма жилого помещения.
33. Договор подряда. Понятие, признаки и элементы договора.
34. Бытовой подряд.
35. Строительный подряд.
36. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
37. Договор подряда на выполнение работ для государственных нужд.
38. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытноконструкторских и технологических работ.
39. Договор перевозки. Общие положения.
40. Договор перевозки груза.
41. Договор перевозки пассажира и багажа.
42. Договор транспортной экспедиции.
43. Договор займа.
44. Кредитный договор.
45. Товарный и коммерческий кредит.
46. Договор банковского вклада.
47. Виды вкладов, проценты на вклад.
48. Договор банковского счета.
49. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
50. Общие положения о расчётах.
51. Расчеты платежными поручениями.
52. Расчеты по аккредитиву.
53. Расчеты по инкассо.
54. Расчеты чеками.
55. Понятие страхового обязательства.
56. Существенные условия договора страхования.
57. Сострахование, перестрахование, двойное страхование.
58. Договор имущественного страхования.
59. Договор личного страхования.
60. Обязательное страхование.
61. Договор хранения. Понятие, признаки и элементы договора.
62. Содержание и исполнение договора хранения.
63. Договор хранения на товарном складе.
64. Специальные виды хранения (в ломбарде, банке, камерах хранения транспортных организаций).

65. Особенности хранения в гостинице, гардеробах и вещей являющихся предметом спора (секвестр).
66. Договор поручения.
67. Договор комиссии.
68. Агентский договор.
69. Договор доверительного управления имуществом.
70. Договор простого товарищества.
71. Понятие обязательства вследствие причинения вреда (юридические признаки обязательств вследствие причинения вреда).
72. Основание и условия ответственности за причинение вреда.
73. Причинение вреда в состоянии крайней необходимости и необходимой обороны.
74. Ответственность за вред, причиненный органами государственной власти и местного самоуправления и их должностными лицами.
75. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
77. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным ограниченно дееспособным или недееспособным лицом.
78. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.
78. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
79. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров
80. (работ, услуг).
81. Возмещение вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего
82. совершеннолетия.
83. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца.
84. Определение заработка, утраченного в результате повреждения здоровья.
85. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
86. Имущественные и неимущественные права автора. Защита авторских прав.
87. Договор авторского заказа.
88. Договор об отчуждении исключительного права на произведение.
89. Лицензионный договор о предоставлении права использования произведения.
90. Договор об отчуждении исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленный образец.
91. Лицензионный договор о предоставлении права использования изобретения. Полезной модели или промышленного образца.
92. Договор коммерческой концессии.

Критерии оценки ответа на экзамене

Оценка «отлично» выставляется студенту, который демонстрирует системные теоретические знания, свободно владеет терминологией, делает аргументированные выводы и обобщения, на высоком уровне раскрывает категории и понятия гражданского права, его источники, приводит примеры, уверенно показывает умение правильно определять нормативный правовой акт, подлежащий применению к гражданским правоотношениям, умеет толковать правовые нормы и принимать правовые решения в соответствии с ними; уверенно владеет навыками постановки правовых целей и задач и определения путей их эффективного достижения; демонстрирует свободное владение монологической речью и способность быстро реагировать на уточняющие вопросы.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, который демонстрирует прочные теоретические знания, владеет терминологией, делает аргументированные выводы и обобщения, раскрывает категории и понятия гражданского права, его источники, приводит

примеры, показывает умение определять нормативный правовой акт, подлежащий применению к гражданским правоотношениям, умеет толковать правовые нормы и принимать правовые решения в соответствии с гражданским законодательством; владеет навыками постановки правовых целей и задач и определения путей их эффективного достижения; демонстрирует свободное владение монологической речью, но при этом делает несущественные ошибки, которые быстро исправляет самостоятельно или при незначительной коррекции преподавателем.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, который демонстрирует нетвердые теоретические знания, проявляет слабые навыки определять нормативный правовой акт, подлежащий применению к гражданским правоотношениям, умение толковать правовые нормы и принимать правовые решения в соответствии с гражданским законодательством; проявляет слабо сформированные навыки постановки правовых целей и задач и определения путей их достижения; затрудняется делать аргументированные выводы и приводить примеры, показывает недостаточно свободное владение монологической речью, логичностью и последовательностью изложения, делает ошибки, которые может исправить только при коррекции преподавателем

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, который демонстрирует незнание категорий и понятий гражданского права, его источников, не владеет терминологией, не умеет делать выводы, показывает неспособность правильно определять нормативный правовой акт, подлежащий применению к гражданским правоотношениям; не знает способы и виды толкования; не может принимать правовые решения в соответствии с гражданским законодательством, не владеет навыками постановки правовых целей и задач и определения путей их достижения; демонстрирует слабое владение монологической речью, проявляет отсутствие логичности и последовательности изложения, делает ошибки, которые не может исправить, даже при коррекции преподавателем, либо отказывается отвечать на экзамене.